

STUDIO GEOM. DAIANA PETRUCCI  
AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI

Via Montalese, 470 – Montemurlo PO  
0574 689321 – info@geometrucci.it  
www.geometrucci.it

Il presente documento si costituisce di n.4 pagine compresa la presente e dovrà essere compilato e trasmesso all'amministratore del Condominio.

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL  
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

**Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 , comma 1, n.6 c.c.**

Spett. Condominio “ \_\_\_\_\_ ”

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

Citta' \_\_\_\_\_

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

**DATI ANAGRAFICI DEL DICHIARANTE**

Cognome \_\_\_\_\_, Nome \_\_\_\_\_

Comune di nascita \_\_\_\_\_, Pr. (\_\_\_\_), data di nascita \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Comune di residenza \_\_\_\_\_, Pr. (\_\_\_\_), cap \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

1. telefono abitazione \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ telefono ufficio \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

3. telefono cellulare \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

STUDIO GEOM. DAIANA PETRUCCI  
AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI

Via Montalese, 470 – Montemurlo PO  
0574 689321 – info@geometrucci.it  
www.geometrucci.it

**DATI PROPRIETARIO**

Cognome \_\_\_\_\_, Nome \_\_\_\_\_

Comune di nascita \_\_\_\_\_, Pr. (\_\_\_\_), data di nascita \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Comune di residenza \_\_\_\_\_, Pr. (\_\_\_\_), cap \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

1. telefono abitazione \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ telefono ufficio \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

3. telefono cellulare \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

**Altri soggetti comproprietari dell'unità immobiliare:**

1. Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

2. Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

*N.B. Nel caso fossero più di due comproprietari può fotocopiare questo foglio ed indicare gli altri.*

PERCENTUALE COMPROMIETÀ': \_\_\_\_\_

N° componenti del nucleo familiare \_\_\_\_\_

**DATI SULLA PROPRIETA' NEL CONDOMINIO**

**UNITÀ NUMERO 1:**– scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ - interno \_\_\_\_\_ - destinazione d'uso \_\_\_\_\_

*identificazione catastale:* mappa \_\_\_\_\_ - foglio \_\_\_\_\_ - p.lla \_\_\_\_\_ - sub. \_\_\_\_\_

*se LOCATO o in USUFRUTTO:*

nome e cognome del conduttore / usufruttuario \_\_\_\_\_

residenza del conduttore / usufruttuario \_\_\_\_\_

città \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_

**UNITA' NUMERO 2:**– scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ - interno \_\_\_\_\_ - destinazione d'uso \_\_\_\_\_

*identificazione catastale:* mappa \_\_\_\_\_ - foglio \_\_\_\_\_ - p.lla \_\_\_\_\_ - sub. \_\_\_\_\_

*se LOCATO o in USUFRUTTO:*

nome e cognome del conduttore o usufruttuario \_\_\_\_\_

residenza del conduttore o usufruttuario \_\_\_\_\_

città \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_

*N.B. Nel caso possedesse più di due unità può fotocopiare questo foglio ed indicare gli altri dati.*

**DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'IMMOBILE**

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) segnalo le seguenti circostanze \_\_\_\_\_

Inoltre dichiaro di essere consapevole che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandomene ogni costo; che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Firma \_\_\_\_\_

**Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 d.lgs. 196/2003**

STUDIO GEOM. DAIANA PETRUCCI  
AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI

Via Montalese, 470 – Montemurlo PO  
0574 689321 – info@geometrucci.it  
www.geometrucci.it

Gentile Signore/a,

desideriamo informarla che il decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, (in Suppl. Ord. n. 123, alla Gazz. Uff., 29 luglio, n. 174) - Codice in materia di protezione dei dati personali - prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo il codice per la tutela della privacy indicato, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

– Ai sensi dell'articolo 13 della legge predetta, Le forniamo quindi le seguenti informazioni.

Il trattamento che intendiamo effettuare: **a)** ha le seguenti finalità: gestire il condominio ed eventualmente rappresentarlo quale condomino in sede amministrativa, giudiziaria, stragiudiziale e contro terzi; esso sarà effettuato con le seguenti modalità: iscrizione su supporto cartaceo ed elettronico; **b)** il conferimento dei dati richiesti è di natura obbligatoria; **c)** in caso di rifiuto di rispondere saremo costretti ad eseguire apposite visure presso la conservatoria dei RR.II. competente per l'esatta individuazione della titolarità delle unità immobiliari in condominio; **d)** i dati potranno essere comunicati a terzi, nonché ad organi amministrativi o giudiziari solo ove ciò fosse ordinato dalla autorità o dalla legge.

Il titolare del trattamento è: PETRUCCI DAIANA in qualità di amministratore p.t. del Condominio

“ \_\_\_\_\_ ”;

Il responsabile del trattamento è PETRUCCI DAIANA

Al titolare del trattamento Lei potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti così come previsti dall'articolo 7 del d.lgs. n. 196/2003, che per Sua comodità riproduciamo integralmente:

Art. 7 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti.

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

a) dell'origine dei dati personali;

b) delle finalità e modalità del trattamento;

c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;

d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2

e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;

b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

**Consenso al trattamento dei dati**

Il/La sottoscritto/a, acquisite le informazioni di cui all'articolo 7 del d.lgs. n. 196/2003 conferisce il proprio consenso - in particolare

- ai seguenti trattamenti dei propri dati personali:

- (trattamento) costituzione dell'anagrafe dei condomini;

- (trattamento) gestione amministrativa, contabile e fiscale del condominio “ \_\_\_\_\_ ”;

- comunicazione a terzi per le finalità di giustizia ove imposto dalla legge o dall'autorità.

Luogo \_\_\_\_\_ Data compilazione \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Firma leggibile \_\_\_\_\_